

Alcoi 360°

Gemelo digital de los activos
públicos de la ciudad

Manten.App · El Altavoz · focus360°



Marco temporal

2026 – 2027

Inicio: septiembre de 2026

Tipología

Gemelo digital urbano · gestión inteligente
de infraestructuras y patrimonio municipal

TRL

8 – sistema completo y validado en entorno
real de operación

Estado

Convenio firmado. Despliegue previsto a
partir de septiembre de 2026.

Entidad que lidera el proyecto

Nido de Ideas Avanzadas, S.L.

Ecosistema focus360° · Manten.App y El
Altavoz

Presupuesto

Coste 0 € para el Ayuntamiento de Alcoi.
Desarrollo, despliegue, códigos QR, vuelo de
dron y formación los financia íntegramente
la entidad promotora con cargo a su
programa de I+D+i.

Personas de contacto

Fernando Chico López

Innovation Manager · co-CEO

+34 644 10 50 81

fernandochico@nidadeideas.es

Descripción

Alcoi 360° arranca en septiembre con una idea tan sencilla como transformadora: que **cada puente, cada nave industrial municipal y cada edificio público de la ciudad tenga su propio pasaporte digital**, vivo, accesible desde cualquier móvil y actualizado por quien interviene sobre él.

Sobre la plataforma Manten.App, del ecosistema focus360°, se construirá el **gemelo digital de los activos públicos de Alcoi**: inventario georreferenciado, historial de intervenciones, estado de conservación y documentación técnica en un único lugar. Se acaba el expediente en papel y el conocimiento que se pierde al cambiar de puesto.

Y la ciudadanía entra en la ecuación: **cada activo tendrá su código QR**, señalizado a pie de calle en los de mayor tránsito. Al escanearlo, cualquier vecina o vecino sabrá qué es, qué historia tiene y cuándo se intervino por última vez, y podrá avisar de una incidencia en un minuto. Cada aviso abre en El Altavoz una conversación vinculada al activo: historial técnico y diálogo ciudadano en el mismo sitio. **Escanea, descubre, avisa: Alcoi se cuida entre todas y todos.**

Objetivo general

Demostrar, sobre activos críticos y en condiciones reales, que un ayuntamiento puede gestionar cualquier infraestructura, edificio o suelo municipal **desde una plataforma única**, pasando de un mantenimiento reactivo a uno **preventivo y basado en datos**, con participación de la ciudadanía y plena transparencia sobre lo público.

Ámbitos de actuación

Ámbito 1 · Puentes y obras de paso. Más de 30 en el casco urbano y otros tantos en el término municipal: la seña de identidad de la ciudad de los puentes, con su inventario, su estado y su historial siempre al día.

Ámbito 2 · Naves industriales municipales. Estado, uso, mantenimiento y documentación técnica del patrimonio industrial municipal.

Ámbito 3 · Edificio Rodés. El edificio más inteligente de Alcoi como banco de pruebas de la integración entre el gemelo digital y la gestión diaria del inmueble.

Acciones previstas

- **Alta e inventariado.** Cerca de 100 activos municipales en tres categorías, con ficha técnica, geolocalización y pasaporte digital. *Sept. – oct. 2026.*
- **QR y canal ciudadano.** Señalización QR en los activos de mayor tránsito y avisos gestionados con El Altavoz, cada uno asociado a su activo. *Oct. – nov. 2026.*
- **Vuelo de dron sobre el puente de Sant Jordi.** LiDAR e imagen para generar su nube de puntos. *Nov. 2026.*
- **Formación y puesta en operación.** Servicios técnicos y contratas actualizan el pasaporte del activo in situ. *Desde dic. 2026.*

KPIs y métricas de rendimiento

KPI 1 · Cobertura. Objetivo: cerca de 100 activos con pasaporte digital operativo en los tres primeros meses.

KPI 2 · Trazabilidad. Objetivo: 100 % de las intervenciones registradas digitalmente (quién, qué, cuándo y resultado).

KPI 3 · Participación ciudadana. Escaneos y avisos en los activos señalizados, con respuesta municipal en menos de 48 h.

KPI 4 · Eficiencia. Objetivo: que localizar la información de un activo pase de horas a segundos desde el móvil.

Transferibilidad tecnológica y de conocimientos

La solución es **producto propio y estándar, no un desarrollo a medida**: lo que se valide en Alcoi será replicable desde el primer día en cualquier municipio y sobre cualquier activo. El mismo modelo se está presentando a Barcelona y València, **con Alcoi como caso de referencia y primera ciudad en implantarlo**. El Ayuntamiento dispondrá de la metodología y de la formación para su personal y sus contratas, sin dependencia del proveedor.



Soluciones digitales
para el Bien Común



Manten.App



El Altavoz



focus360°



Alcoi
Sandbox Urbano



Ajuntament d'Alcoi



GENERALITAT
VALENCIANA



INSTITUTO VALENCIANO
DE COMPETITIVIDAD E INNOVACIÓN



Financiado por
la Unión Europea